



ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΝΑΥΤΙΚΟΥ (Ο.Σ.Μ.Α.Ν.) Συν. Π. Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΟΠΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς :Την Γενική Συνέλευση των μελών του Συνεταιρισμού

Το Εποπτικό Συμβούλιο του συνεταιρισμού, απαρτιζόμενο από τα μέλη αυτού:

Αφού έλαβε γνώση όλων των βιβλίων και των σχετικών εγγράφων διενήργησε διαχειριστικό και οικονομικό έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του Καταστατικού του για τη Χρήση του έτους 2019, διαπίστωσε δε τα ακόλουθα:

1. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ.

Η Γενική Συνέλευση έχει προσκληθεί για την 8^η Νοεμβρίου 2020..Το Δ.Σ μας υπέβαλε τον ισολογισμό και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης για το έτος 2019 στις 30-09-2020.

2. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο είναι συγκροτημένο νόμιμα, άσκησε τα καθήκοντά του μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από το Καταστατικό, το Νόμο και τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μελών του.

Όλες οι δαπάνες της Χρήσης του έτους 2019 έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. βάση των εκάστοτε πρακτικών και υφίστανται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Τα πρακτικά των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται κανονικά.

Ειδικότερα την ημέρα του ελέγχου ήταν κανονικά γραμμένα και υπογεγραμμένα όλα τα πρακτικά των συνεδριάσεων.

3. ΜΗΤΡΩΟ ΜΕΛΩΝ.

Το Μητρώο είναι πλήρως ενημερωμένο.
Η κίνηση των μελών το έτος 2019, έχει ως ακολούθως:
Εγγραφές ένδεκα (11)
Αποχωρήσεις πενήντα πέντε (55)

Όλες οι ως άνω αποχωρήσεις στηρίζονται σε αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Από τα χίλια τετρακόσια ογδόντα δύο (1482) εγγεγραμμένα μέλη του συνεταιρισμού, υφίστανται πεντακόσια σαράντα τρία (543) μέλη (μερίδες) τα οποία δεν έχουν ενταχθεί σε κανένα υφιστάμενο πρόγραμμα του ΟΣΜΑΝ και προσδοκούν τη δημιουργία νέου προγράμματος.

4. ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ .

Τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο βιβλία.

5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2019.

Στη χρήση του 2019, οι ζημίες ανήλθαν στο ποσό των στο ποσό των εννέα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα δύο και σαράντα έξι ευρώ (9.452,46).

6. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του έτους 2019 και η έκθεση ορκωτού λογιστή συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) όπως ορίζει ο Ν.4308/2014.

7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Α. Από τα υπάρχοντα στοιχεία τα οποία εξετάστηκαν, βρέθηκαν εν πλήρη τάξη, παρά τις δυσκολίες και τις αντιξοότητες που αντιμετώπισε το Διοικητικό Συμβούλιο από τη διαχείριση υπόθεσης «ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ» πτυχές της οποίας παραμένουν ακόμη σε εκκρεμότητα.

Β. Από τα πρακτικά των συνεδριάσεων του ΔΣ έτους 2019 τεκμαίρεται ότι το ΔΣ προτίθεται, μετά από σχετική απόφαση, να εισηγηθεί 25ετή εκμίσθωση σε Ιδιωτική εταιρεία της έκτασης στη Κορακιά Ερμιονίδας σε συνεργασία με τον ΟΣΜΟΣΑ σε γενική συνέλευση του ΟΣΜΑΝ το 2020. Το εποπτικό συμβούλιο επιφυλάσσεται να εξετάσει το θέμα εκτάκτως μετά την παρουσίασή της εισήγησης, τη συζήτηση και ψηφοφορία στη γενική συνέλευση σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο Καταστατικό..

Αθήνα 21 Οκτωβρίου 2020



Ο υπογράφων
Πρόεδρος Ε. Σ. Ο.Σ.Μ.Α.Ν. Συν. π. ε.
Μιχαήλ Γεωργαλάς
Κατ' εξουσιοδότηση των μελών του Ε.Σ.