

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ Π.Ν.

Ο.Σ.Μ.Α.Ν Συν. Π.Ε.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.3

της 09-11-2021

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Μονίμων Αξιωματικών Ναυτικού (Ο.Σ.Μ.Α.Ν.) που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Φειδίου, αρ. 10, ΑΦΜ 099324437.

1. Μετά από πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου, που κοινοποιήθηκε εμπρόθεσμα και νομότυπα σε όλα τα μέλη συνήλθαν αυτά αρχικά στο Πολεμικό Μουσείο επί της οδού Ριζάρη, αρ. 2 στις 26-10-2021 και ώρα 17.00

Μη επιτευχθείσης απαρτίας κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του καταστατικού, η σύγκληση επαναλήφθηκε στις 02-11-2021 στον ίδιο τόπο και ώρα και πάλι χωρίς την επίτευξη απαρτίας. Κατόπιν αυτού, η Γενική Συνέλευση συνήλθε οριστικά στις 9-11-2021 στον ίδιο ως άνω χώρο και ώρα.

2. Ο Γενικός Γραμματέας του Δ.Σ. του ΟΣΜΑΝ ανακοίνωσε ότι ο Συνεταιρισμός περιλαμβάνει 1.120 ταμειακώς τακτοποιημένα μέλη. Μετρήθηκαν τα παρόντα μέλη και βρέθηκαν 31.

3. Διαπιστωθείσης απαρτίας, αφού υπήρχε παρουσία άνω των επτά (7) μελών, όπως απαιτείται από το καταστατικό στο άρθρο 10 παρ. 3, εκλέχθηκε Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ο κ. Παναγιώτης Κόλλιας και Γραμματέας ο κ. Ευάγγελος Μήτρου. Ο Πρόεδρος ανέλαβε αμέσως την προεδρία της Γενικής Συνέλευσης και κήρυξε την έναρξη των εργασιών, επιβεβαιώνοντας την ύπαρξη της ως άνω απαρτίας και στη συνέχεια ανακοίνωσε τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, που ήταν:

- α. Έγκριση ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης 2020
- β. Απαλλαγή ευθύνης Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου περιόδου 01-01-2020 έως και 31-12-2020
- γ. Έγκριση τροποποίησης καταστατικού
- δ. Έγκριση εγγραφής νέων μελών

ε. Έγκριση πώλησης οικοπέδου ιδιοκτησίας Ο.Σ.Μ.Α.Ν στον οικισμό «ΑΡΙΩΝ»

4. Ο Πρόεδρος ης Γ.Σ προσκάλεσε τα μέλη να δηλώσουν επιθυμία συμμετοχής στην Εφορευτική Επιτροπή για την ψηφοφορία σε κάλπη για τα ανωτέρω θέματα α & β και παμψηφεί εξελέγησαν οι κ. Α. Ψηφίας (Α Μέλος) και οι κ.κ Δ. Λαδόπουλος και Ε. Χωριανόπουλος (Β και Γ Μέλη αντίστοιχα)

Ο κος Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα ότι καθ' όλη τη διαδικασία της Γ.Σ παρευρίσκεται και ο νομικός Σύμβουλος του Ο.Σ.Μ.Α.Ν Συν Π.Ε κος Κωνσταντίνος Δούκας

5. Τον λόγο έλαβε ο Γεν. Γραμματέας κος Ι. Σιλαμιανός ο οποίος παρουσίασε τα πεπραγμένα της περιόδου 1-1-2021 έως 30-09-2021 καθώς και τις περατωθείσες και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η εισήγηση επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό ως Παράρτημά «Α»

6. Τον λόγο έλαβε ο Ταμίας κος Ι. Βιδάκης ο οποίος αφού ενημέρωσε τα μέλη για τον οικονομική κατάσταση του Συνεταιρισμού, παρουσίασε τα οικονομικά μεγέθη και επεξήγησε τα περί εισφορών των μελών. Οι εισηγήσεις επισυνάπτονται στο παρόν πρακτικό ως Παράρτημα «Β»

7. Τον λόγο έλαβε το μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου κος Δ. Μαυρίκης ο οποίος παρουσίασε την Έκθεση Εποπτικού Συμβουλίου και η οποία επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό ως Παράρτημα «Γ»

8. Στη συνέχεια τον λόγο έλαβαν τα μέλη του Δ.Σ και εισηγητές των προς ψήφιση θεμάτων και ακολούθησε ψηφοφορία δι' ανατάσεως των χειρών ως ακολούθως:

α. Έγκριση πώλησης οικοπέδου ιδιοκτησίας Ο.Σ.Μ.Α.Ν στον οικισμό «ΑΡΙΩΝ»

Από την κατανομή οικοπέδων στον οικισμό ΑΡΙΩΝ προέκυψε το οικόπεδο Ο.Τ 265/10 το οποίο λόγω εγγύτητας σε πυλώνες υπερυψηλής τάσης κρίθηκε μη αξιοποιήσιμο και δεν κληρώθηκε ούτε υπήρξε ενδιαφερόμενος αγοραστής , ως εκ τούτου παρέμεινε στην ιδιοκτησία του Ο.Σ.Μ.Α.Ν καταβάλλοντας ετησίως τον αναλογούντα ΕΝΦΙΑ. Για το εν λόγω οικόπεδο , ενδιαφέρεται για την αγορά του ο από 20ετίας συντηρητής του οικισμού «ΑΡΙΩΝ» κος Γκαβός και ο οποίος προσέφερε 3.600€ (πλέον τον ΦΠΑ)

- **Εγκρίθηκε** με ψήφους **31 ΝΑΙ** 0 ΟΧΙ 0 ΛΕΥΚΑ

β. Έγκριση εγγραφής νέων μελών

Τα αιτούνται προς εγγραφή μέλη είναι νέοι ιδιοκτήτες λόγω αγοράς ή μεταβίβασης οικοπέδων στον οικισμό «ΑΡΙΩΝ» και σύμφωνα με το άρθρο 5 παρα. 2 β) δικαιούνται να εγγραφούν ως μέλη του Συνεταιρισμού.

Εγκρίθηκε με ψήφους **30 ΝΑΙ** 0 ΟΧΙ 1 ΛΕΥΚΑ η εγγραφή ως μέλη του Συνεταιρισμού των:

1. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΒΟΓΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
3. ΒΟΓΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΔΟΝΤΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
5. ΚΑΘΡΕΠΤΗ ΜΑΡΙΑ-ΛΟΥΙΖΑ
6. ΚΡΑΟΥΝΑΚΗ ΕΥΑΝΘΙΑ
7. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
8. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΦΩΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΧΑΣΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ
11. ΓΚΑΒΟΣ ΔΗΜΗΡΙΟΣ
12. ΔΑΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
13. ΣΔΡΑΛΛΗ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ

γ. Έγκριση τροποποίησης καταστατικού (Εισηγητής Μέλος Δ.Σ Α. Καθρέπτας)

Παρουσιάστηκε κατ' άρθρο και επεξηγήθηκαν αναλυτικά οι λόγοι που επιβάλλουν τις προτεινόμενες αλλαγές επισημαίνοντας ότι είναι στάση ευθύνης του παρόντος Δ.Σ να παραδώσει στο επόμενο Δ.Σ ένα καταστατικό λειτουργικό και σαφές. Τα μέλη ψήφισαν κατ' άρθρο με ανάταση της χειρός.

Εγκρίθηκαν όλα τα άρθρα κατά πλειοψηφία ως επισυναπτόμενο πρακτικό (Παράρτημα «Δ»)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ διατάξεις	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ τροποποιήσεις/αλλαγές
<p>ΑΡΘΡΟ 5 ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ</p> <p>1. Μέλη του Συνεταιρισμού είναι όσα είναι εγγεγραμμένα στο Μητρώο μελών του κατά το χρόνο της παρούσας τροποποίησης του καταστατικού του.</p> <p>2. Ως νέα μέλη μπορεί να γίνουν δεκτά εν ενεργεία και εν αποστρατεία ανθυπασπιστές, αξιωματικοί του Π.Ν, κληρονόμοι συνεταιίρων που έχουν αποβιώσει, και νέοι ιδιοκτήτες από αγοροπωλησία οικοπέδου ήδη εγγεγραμμένου συνεταιίρου, με τις ίδιες ακριβώς υποχρεώσεις έναντι του Συνεταιρισμού και με την προϋπόθεση ότι είναι ενήλικες, δεν τελούν υπό απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη και δε συμμετέχουν σε άλλο συνεταιρισμό με την ίδια έδρα και τον ίδιο σκοπό.</p> <p>β) Τα «Μέλη Προγράμματος» τα οποία ανήκουν σε ενεργό πρόγραμμα του Συνεταιρισμού. Τα «Μέλη Προγράμματος» πέραν της μηνιαίας τακτικής εισφοράς συμμετέχουν και με το ποσό της μηνιαίας τακτικής εισφοράς ανά πρόγραμμα στο οποίο συμμετέχουν, που έχει καθοριστεί ή θα καθοριστεί στο μέλλον, με τη διαδικασία που προβλέπεται από το παρόν και με εφάπαξ έκτακτη εισφορά ,(εφόσον (απαιτηθεί) για την κάλυψη έκτακτων αναγκών, και μόνο για το πρόγραμμα, στο οποίο συμμετέχουν, σύμφωνα με άρθρο 13 παρόντος.</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 5 ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ</p> <p>1. Μέλη του Συνεταιρισμού είναι όσα είναι εγγεγραμμένα στο Μητρώο μελών του κατά το χρόνο της παρούσας τροποποίησης του καταστατικού του. Η ιδιότητα του μέλους είναι προσωποπαγής και αποκτάται από την ημέρα εγγραφής στο Μητρώο του Συνεταιρισμού.</p> <p>2. Ως νέα μέλη μπορεί να γίνουν δεκτά και με την προϋπόθεση ότι είναι ενήλικες, δεν τελούν υπό απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη και δε συμμετέχουν σε άλλο συνεταιρισμό με την ίδια έδρα και τον ίδιο σκοπό.</p> <p>α) Εν ενεργεία και εν αποστρατεία ανθυπασπιστές και αξιωματικοί του Π.Ν.</p> <p>β) Νέοι ιδιοκτήτες από αγοροπωλησία ή κληρονομιά οικοπέδου/ακινήτου.</p> <p>γ) Νόμιμος κληρονόμος (φυσικό πρόσωπο) αποθανόντος μέλους με άυλο δικαίωμα προσδοκίας σε έκταση του συνεταιρισμού και ο οποίος δύναται να εγγραφεί με αίτησή του εντός ενός (1) έτους από τον θάνατο του κληρονομημένου αναλαμβάνοντας τυχόν οικονομικές εκκρεμότητες.</p> <p>β) Τα «Μέλη Προγράμματος» τα οποία ανήκουν σε ενεργό πρόγραμμα του Συνεταιρισμού. Τα «Μέλη Προγράμματος» πέραν της μηνιαίας τακτικής εισφοράς συμμετέχουν και με το ποσό της μηνιαίας τακτικής εισφοράς ανά πρόγραμμα στο οποίο συμμετέχουν, που έχει καθοριστεί ή θα καθοριστεί στο μέλλον, με τη διαδικασία που προβλέπεται από το παρόν και με εφάπαξ έκτακτη εισφορά ,(εφόσον (απαιτηθεί) για την κάλυψη έκτακτων αναγκών, και μόνο για το πρόγραμμα, στο οποίο συμμετέχουν, σύμφωνα με άρθρο 13 παρόντος. Με την ολοκλήρωση των προγραμμάτων, όπως αυτή ορίζεται στα συμβόλαια αγοροπωλησίας, παύει η καταβολή της μηνιαίας τακτικής εισφοράς προγράμματος και εφόσον τα συμμετέχοντα στο πρόγραμμα μέλη επιλέξουν να παραμείνουν ως απλά μέλη, καταβάλουν μόνο την</p>

<p>9. Τα μέλη, Απλά ή Προγράμματος, οφείλουν να αποδεχτούν ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος καταστατικού».</p>	<p>μηνιαία τακτική εισφορά μέλους.</p> <p>9 Τα μέλη, με την αίτηση εγγραφής των, δέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος καταστατικού.</p> <p>10. Η ιδιότητα του μέλους απόλλυται κατ' αρχήν κατόπιν επιθυμίας του ίδιου ή με τον θάνατό του. Κάθε μέλος μπορεί να αποχωρήσει από τον Συνεταιρισμό υποβάλλοντας σχετική υπεύθυνη δήλωση , καταβάλλοντας ταυτόχρονα τις οφειλόμενες ως τότε συνδρομές και εφόσον δεν έχει άλλες υποχρεώσεις.</p> <p>Κληρονομική διαδοχή ιδιότητας μέλους δεν υφίσταται λαμβανομένης υπόψη του Άρθρου 5 παρα.2γ).</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 6 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ</p> <p>3. Μεταβίβαση της συνεταιριστικής μερίδας επιτρέπεται μόνο σε συνεταίρο συμβολαιογραφική πράξη θα πρέπει να αναφέρεται ρητά η υποχρέωση του αγοραστή να εγγραφεί άμεσα ως νέο μέλος στον Συνεταιρισμό καταβάλλοντας τη συνεταιριστική μερίδα και τις αναλογούσες εισφορές από την υπογραφή του συμβολαίου.</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 6 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ</p> <p>3. Μεταβίβαση της συνεταιριστικής μερίδας δεν επιτρέπεται. Η μεταβίβαση της συνεταιριστικής μερίδας σε τρίτο επιτρέπεται μόνο ύστερα από έγκριση του Δ.Σ και κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 5 παρ. 3 του παρόντος. Το Δ.Σ αρνείται τη μεταβίβαση, εφόσον στο πρόσωπο του τρίτου δεν συντρέχουν οι όροι που απαιτούνται για την είσοδο του συνεταίρου. Η μεταβίβαση γίνεται με γραπτή συμφωνία και συντελείται με την καταχώρισή της στο μητρώο, κατά τα προβλεπόμενα στο παρόν. Σε περίπτωση μεταβίβασης από συνεταίρο σε τρίτο, με συμβολαιογραφική πράξη, του δικαιώματος συμμετοχής στη διανομή (οικοπεδικής ή χρηματικής), δύναται ο τρίτος να συμμετάσχει στη διανομή και να προβεί σε πράξη εξόφλησης, με αυτοσύμβαση, εφόσον αυτό προβλέπεται από τη συμβολαιογραφική πράξη, καταβάλλοντας ταυτοχρόνως προς τον Συνεταιρισμό τις τυχόν οφειλές του συνεταίρου. Στη συμβολαιογραφική πράξη θα πρέπει να αναφέρεται ρητά η υποχρέωση του αγοραστή να εγγραφεί άμεσα ως</p>

<p>5. Στο συνεταίρο που αποχωρεί ή αποκλείεται από το συνεταιρισμό ισχύουν κατά περίπτωση τα αναγραφόμενα στο άρθρο 8.</p>	<p>νέο μέλος στον Συνεταιρισμό καταβάλλοντας τη συνεταιριστική μερίδα και τις αναλογούσες εισφορές από την υπογραφή του συμβολαίου.</p> <p>5. Διαγραφή παραγράφου (επαναλαμβάνεται σε άλλο άρθρο)</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 8 ΟΡΟΙ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΕΛΟΥΣ, ΘΑΝΑΤΟΣ ΜΕΛΟΥΣ</p> <p><u>2. Διαγραφή μέλους:</u> Μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 5 παρ. 4 και 6 εδ. 2 του ν. 1667/86, ο συνέταιρος μπορεί να αποκλειστεί από το συνεταιρισμό.</p> <p>α) αν καθυστερεί για περισσότερο των έξι (6) μηνών την καταβολή της συνεταιριστικής μερίδας ή οιασδήποτε εισφοράς ή μέρος αυτής.</p> <p><u>3. Θάνατος μέλους:</u> α) Σε περίπτωση θανάτου, το μέλος θεωρείται ότι εξέρχεται από το Συνεταιρισμό στο τέλος της διαχειριστικής περιόδου κατά την διάρκεια της οποίας επήλθε ο θάνατος. Στο ενδιάμεσο χρονικό διάστημα η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος συνεχίζεται στο πρόσωπο του κληρονόμου. Σε περίπτωση ανηλίκων ή περισσότερων του ενός κληρονόμου η άσκηση των δικαιωμάτων ή η εκπλήρωση των υποχρεώσεων απέναντι στο Συνεταιρισμό γίνεται από το νόμιμο οριζόμενο επίτροπο ανηλίκων ή τον οριζόμενο εκπρόσωπο των κληρονόμων ή συγκληρονόμων μέχρι τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου.</p> <p>β) Το τυχόν πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού του στο Συνεταιρισμό, περιέρχεται οριστικά σε έναν από τους νόμιμους κληρονόμους που</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 8 ΟΡΟΙ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΕΛΟΥΣ, ΘΑΝΑΤΟΣ ΜΕΛΟΥΣ</p> <p><u>2. Διαγραφή μέλους:</u> Μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 5 παρ. 4 και 6 εδ. 2 του ν. 1667/86, ο συνέταιρος μπορεί να αποκλειστεί από το συνεταιρισμό για:</p> <p>α) αν καθυστερεί για περισσότερο των έξι (6) μηνών οιασδήποτε εισφοράς ή μέρος αυτής.</p> <p><u>3. Θάνατος μέλους:</u> α) Σε περίπτωση θανάτου, το μέλος θεωρείται ότι εξέρχεται από το Συνεταιρισμό στο τέλος της διαχειριστικής περιόδου κατά την διάρκεια της οποίας επήλθε ο θάνατος. Στο ενδιάμεσο χρονικό διάστημα η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος, πλην του δικαιώματος συμμετοχής σε ψηφοφορίες, εκλέγειν και εκλέγεσθαι, συνεχίζεται στο πρόσωπο του κληρονόμου. Σε περίπτωση ανηλίκων ή περισσότερων του ενός κληρονόμου η άσκηση των δικαιωμάτων ή η εκπλήρωση των υποχρεώσεων απέναντι στο Συνεταιρισμό γίνεται από το νόμιμο οριζόμενο επίτροπο ανηλίκων ή τον οριζόμενο εκπρόσωπο των κληρονόμων ή συγκληρονόμων μέχρι τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου.</p> <p>β) Το τυχόν πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού του στο Συνεταιρισμό, μετά από συμψηφισμό τυχόν οφειλών, περιέρχεται</p>

<p>ορίζεται από τους υπόλοιπους με έγγραφες δηλώσεις που κατατίθεται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού μέσα σε ένα χρόνο από το θάνατο του συνεταίρου. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής το δικαιούμενο ποσόν μεταφέρεται στο λογαριασμό λειτουργικών εξόδων του Συνεταιρισμού.</p> <p>γ) Σε περίπτωση θανάτου «απλού μέλους» οι κληρονόμοι δεν αποκτούν αυτεπάγγελτα την ιδιότητα του συνεταίρου, και τους αποδίδεται μέχρι την ημέρα θανάτου του, ποσό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 παράγραφος 1δ (1).</p> <p>δ) Σε περίπτωση θανάτου «Μέλους Προγράμματος» ο νόμιμος ή νόμιμοι κληρονόμοι δεν αποκτούν αυτεπάγγελτα την ιδιότητα του μέλους παρά μόνο αναλαμβάνουν αυτεπάγγελτα τις υποχρεώσεις του αποθανόντος που απορρέουν από το παρόν καταστατικό και τις αποφάσεις του Δ.Σ και της Γενικής Συνέλευσης. Με την ολοκλήρωση του προγράμματος που συμμετέχουν, εφόσον έχουν εγγραφεί δύνανται να αιτηθούν τη διαγραφή τους από τον συνεταιρισμό και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 παράγραφος 1. β).</p>	<p>οριστικά στους νόμιμους ή νόμιμο κληρονόμο όπως προκύπτει από διαθήκη, κληρονομητήριο ή συμβολαιογραφική πράξη τα οποία κατατίθενται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού και μέσα σε ένα έτος από το θάνατο του συνεταίρου. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής το δικαιούμενο ποσό μεταφέρεται στο λογαριασμό λειτουργικών εσόδων του Συνεταιρισμού.</p> <p>γ) Σε περίπτωση θανάτου «Απλού Μέλους» οι κληρονόμοι δεν αποκτούν αυτεπάγγελτα την ιδιότητα του συνεταίρου, και μετά από συμψηφισμό τυχόν οφειλών, τους αποδίδεται μέχρι την ημέρα θανάτου του, ποσό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 παράγραφος 1δ (1).</p> <p>δ) Σε περίπτωση θανάτου «Μέλους Προγράμματος» ο νόμιμος ή νόμιμοι κληρονόμοι δεν αποκτούν αυτεπάγγελτα την ιδιότητα του μέλους παρά μόνο αναλαμβάνουν αυτεπάγγελτα τις υποχρεώσεις του αποθανόντος που απορρέουν από το παρόν καταστατικό και τις αποφάσεις του Δ.Σ και της Γενικής Συνέλευσης. Με την ολοκλήρωση του προγράμματος που συμμετέχουν, εφόσον έχουν εγγραφεί ως μέλη, δύνανται να αιτηθούν τη διαγραφή τους από τον συνεταιρισμό και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 παράγραφος 1. β).</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 10 ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ</p> <p>1. <u>Αρμοδιότητες</u></p> <p>Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο και αποφασίζει για όλα τα θέματα του συνεταιρισμού. Στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης υπάγονται ιδίως :</p> <p>α) Η τροποποίηση του καταστατικού, β) Η συγχώνευση, η παράταση της διάρκειας, η διάλυση και η αναβίωση του συνεταιρισμού, γ) Η έγκριση των ειδικών κανονισμών εργασίας και προσωπικού, δ) Η συμμετοχή σε εταιρία και η αποχώρηση από αυτή, ε) Οι γενικοί όροι της</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 10 ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ</p> <p>1. <u>Αρμοδιότητες</u></p> <p>Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο και αποφασίζει για όλα τα θέματα του συνεταιρισμού,. Στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης υπάγονται ιδίως :</p> <p>α) Η τροποποίηση του καταστατικού, β) Η συγχώνευση, η παράταση της διάρκειας, η διάλυση και η αναβίωση του συνεταιρισμού, γ) Η έγκριση του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας (ΚΕΛ/ΟΣΜΑΝ) , δ) Η συμμετοχή σε εταιρία και η αποχώρηση από αυτή, ε) Οι γενικοί όροι της</p>

δραστηριότητας του συνεταιρισμού, ανάλογα με τους σκοπούς του. στ) Η έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης, ζ) Η εκλογή και η απαλλαγή κάθε ευθύνης του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου, η) Η επιβολή έκτακτης εισφοράς (μεγαλύτερης από αυτή της αρμοδιότητας του Δ.Σ) στα μέλη συγκεκριμένου προγράμματος αποκλειστικά για την αντιμετώπιση έκτακτων ζημιών ή άλλων εξαιρετικών καταστάσεων του προγράμματος. θ). Η έγκριση σύναψης δανείων με αναγνωρισμένες Ελληνικές Τράπεζες προς εκπλήρωση των σκοπών του Συνεταιρισμού και κατόπιν σχετικής πρότασης του Δ.Σ ι) Η πώληση συνεταιριστικής έκτασης.

Η Γενική Συνέλευση μπορεί με απόφασή της να μεταβιβάζει στο Δ.Σ την αρμοδιότητα των ανωτέρω εδαφίων. ε' , θ' και ι' .

3. Απαρτία

α) Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίστανται τουλάχιστον τα μισά από τα μέλη του συνεταιρισμού, και μόνο εφόσον έχουν εκπληρώσει τις οικονομικές τους υποχρεώσεις.

β) Αν δεν υπάρχει απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, εφόσον κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίσταται το ένα πέμπτο τουλάχιστον των μελών του συνεταιρισμού.

γ) Αν δεν υπάρξει και πάλι απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης όσα μέλη και αν παρίστανται, ο αριθμός των οποίων στην περίπτωση αυτή δεν επιτρέπεται να είναι κατώτερος των επτά.

δραστηριότητας του συνεταιρισμού, ανάλογα με τους σκοπούς του. στ) Η έγκριση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης, ζ) Η εκλογή και η απαλλαγή κάθε ευθύνης του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου, η) Η επιβολή έκτακτης εισφοράς (μεγαλύτερης από αυτή της αρμοδιότητας του Δ.Σ) στα μέλη συγκεκριμένου προγράμματος αποκλειστικά για την αντιμετώπιση έκτακτων ζημιών ή άλλων εξαιρετικών καταστάσεων του προγράμματος. θ) Η έγκριση σύναψης δανείων με αναγνωρισμένες Ελληνικές Τράπεζες προς εκπλήρωση των σκοπών του Συνεταιρισμού και κατόπιν σχετικής πρότασης του Δ.Σ ι) Η πώληση συνεταιριστικής έκτασης.

Η Γενική Συνέλευση μπορεί με απόφασή της να μεταβιβάζει στο Δ.Σ την αρμοδιότητα των ανωτέρω εδαφίων. ε' , θ' και ι'

3. Απαρτία

α) Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίστανται τουλάχιστον τα μισά από τα μέλη του συνεταιρισμού, και μόνο εφόσον αυτά έχουν εκπληρώσει τις οικονομικές τους υποχρεώσεις. **Σε περίπτωση μελών που έχουν διακανονισμό των οφειλών τους, συμμετέχουν στις Γ. Σ εφόσον είναι συνεπείς με τον συμφωνηθέντα διακανονισμό.**

β) Αν δεν υπάρχει απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, εφόσον κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίσταται το ένα πέμπτο τουλάχιστον των μελών του συνεταιρισμού.

γ) Αν δεν υπάρξει και πάλι απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης όσα μέλη και αν παρίστανται, ο αριθμός των οποίων στην

ε) Ως «παρόντα μέλη», νοείται το σύνολο των αυτοπροσώπως παρευρισκομένων μελών και αυτών που ψήφισαν εξ' αποστάσεως.

4. Ψηφοφορία

β) Ειδικά για αρχαιρεσίες, παροχή ψήφου εμπιστοσύνης, απαλλαγή από ευθύνη, έγκριση ισολογισμού και λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και για προσωπικά θέματα η ψηφοφορία είναι μυστική αποκλειόμενης της διαδικασίας εξ' αποστάσεως ψηφοφορίας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Εποπτικού Συμβουλίου δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν στα θέματα απαλλαγής από την ευθύνη τους.

5. Λήψη Απόφασης

Στην αρχή της συνεδρίασης εκλέγεται από τα μέλη ο Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Συνέλευσης. Έως την εκλογή του προέδρου τα καθήκοντά του ασκεί ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή, αν αυτός απουσιάζει, ο Αντιπρόεδρος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή, αν δεν παραβρίσκεται κανένα, ένα μέλος του συνεταιρισμού που

περίπτωση αυτή δεν επιτρέπεται να είναι κατώτερος των επτά. **Αν για λόγους ανωτέρας βίας οι επαναληπτικές Γεν. Συνελεύσεις δεν δύναται να πραγματοποιηθούν στον ίδιο χώρο, τότε τα μέλη ειδοποιούνται έγκαιρα με νέα πρόσκληση.**

ε) Ως «παρόντα μέλη», νοείται το σύνολο των αυτοπροσώπως παρευρισκομένων μελών και αυτών που ψήφισαν εξ' αποστάσεως (ηλεκτρονικά ή επιστολικά). Η ημερομηνία κατάθεσης της επιστολικής ψήφου είναι δυνατόν να ορίζεται μέχρι και τρεις (3) ημέρες πριν την ημερομηνία διεξαγωγής της Γεν. Συνέλευσης ή/και των αρχαιρεσιών εκλογής νέου Δ.Σ και Ε.Σ

4. Ψηφοφορία

β) Ειδικά για αρχαιρεσίες **εκλογής μελών Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου**, παροχή ψήφου εμπιστοσύνης, απαλλαγή από ευθύνη, έγκριση **Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων του Συνεταιρισμού** και για προσωπικά θέματα η ψηφοφορία είναι μυστική, **δυνάμενης να διενεργηθεί με εξ' αποστάσεως ψηφοφορία (επιστολική/ηλεκτρονική) εφόσον έχει εξασφαλιστεί το αδιάβλητο και η μυστικότητα της ψηφοφορίας**. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Εποπτικού Συμβουλίου δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν στα θέματα απαλλαγής από την ευθύνη τους.

5. Λήψη Απόφασης

Στην αρχή της συνεδρίασης εκλέγεται από τα μέλη ο Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Συνέλευσης. Έως την εκλογή του Προέδρου τα καθήκοντά του ασκεί ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή, αν αυτός απουσιάζει, ο Αντιπρόεδρος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή, αν δεν παραβρίσκεται κανένα, ένα μέλος του συνεταιρισμού που

<p>υποδεικνύεται από τη συνέλευση. Ο Πρόεδρος διευθύνει τις εργασίες της Συνέλευσης και ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και από τον ίδιο. Η Γενική Συνέλευση συζητεί και αποφασίζει για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη. Αν παρίσταται το σύνολο των συνεταίρων, η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει και για θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην πρόσκληση. Στην περίπτωση αυτή η συζήτηση για τα θέματα αυτά αναβάλλεται υποχρεωτικά αν το ζητήσει το ένα εικοστό των μελών, αλλά όχι λιγότερα από τρία. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των ψηφισάντων μελών. Στα θέματα του άρθρου 10 παρ. 3 εδ. δ' του παρόντος απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού.</p>	<p>υποδεικνύεται από τη Συνέλευση. Ο Πρόεδρος διευθύνει τις εργασίες της Συνέλευσης και ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και από τον ίδιο. Η Γενική Συνέλευση συζητεί και αποφασίζει για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη. Αν παρίσταται το σύνολο των συνεταίρων, η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει και για θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην πρόσκληση. Στην περίπτωση αυτή η συζήτηση για τα θέματα αυτά αναβάλλεται υποχρεωτικά αν το ζητήσει το ένα εικοστό των μελών. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των ψηφισάντων μελών. Στα θέματα του άρθρου 10 παρ. 3 εδ. δ' του παρόντος απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού.</p> <p>Σε περίπτωση εφαρμογής εξ αποστάσεως ψηφοφορίας σε Γεν. Συνέλευση ή αρχαιρεσιών εκλογής νέου Δ.Σ και Ε.Σ, ορίζονται επιπλέον εφορευτικές επιτροπές, για την επιστολική ή/και για την ηλεκτρονική ψηφοφορία.</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 11 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</p> <p>1. <u>Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου</u></p> <p>α) Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ) αποτελείται από επτά (7) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Η διάρκεια της θητείας των μελών του Δ.Σ ορίζεται σε τρία (3) έτη και με δυνατότητα εκλογής, το μέγιστο, για δύο (2) συνεχόμενες θητείες.</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 11 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</p> <p>1. <u>Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου</u></p> <p>α) Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ) αποτελείται από επτά (7) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Η διάρκεια της θητείας των μελών του Δ.Σ ορίζεται σε τρία (3) έτη και με δυνατότητα εκλογής, το μέγιστο, για δύο (2) συνεχόμενες θητείες.</p> <p>Σε περίπτωση αδυναμίας κάλυψης του ελάχιστου αριθμού δέκα (10) υποψηφιοτήτων ήτοι επτά (7) για το νέο Δ.Σ, και τριών (3) αναπληρωματικών παρέχεται η δυνατότητα υποβολής υποψηφιοτήτας</p>

β) Τις εκλογές για την ανάδειξη των μελών των οργάνων του συνεταιρισμού διενεργεί Εφορευτική Επιτροπή, που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μελών και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη. Οι εκλογές γίνονται με ενιαίο ψηφοδέλτιο, στο οποίο αναγράφονται με αλφαβητική σειρά οι υποψήφιοι χωριστά για κάθε όργανο (Διοικητικό Συμβούλιο-Εποπτικό Συμβούλιο). Κάθε μέλος του συνεταιρισμού ψηφίζει όσους υποψηφίους της προτίμησής του επιθυμεί, μέχρι τη συμπλήρωση του αριθμού των μελών του οργάνου, με σταυρό που σημειώνεται δίπλα στο όνομα κάθε υποψηφίου

γ) Η διαδικασία εκλογής και ανάδειξης του νέου Διοικητικού Συμβουλίου και Εποπτικού Συμβουλίου πρέπει να έχει ολοκληρωθεί σαράντα πέντε ημέρες (45) πριν την ημερομηνία λήξης της θητείας της απερχόμενης Διοίκησης.

δ) Το απερχόμενο Δ.Σ είναι αποκλειστικά υπεύθυνο για την προκήρυξη και διοργάνωση των εκλογών, καθώς και για τον καθορισμό του τόπου διενέργειάς τους. Επίσης, υποχρεούται να ενημερώσει τα μέλη του Ο.Σ.Μ.Α.Ν Συν. π.ε δύο (2) τουλάχιστον μήνες πριν από τις εκλογές, ώστε να έχουν τη δυνατότητα υποβολής υποψηφιότητας εντός της

για άλλη μια θητεία όλων των μελών των προηγούμενων Δ.Σ ώστε να συμπληρωθεί ο απαιτούμενος ελάχιστος αριθμός υποψηφιοτήτων μέχρι δέκα (10). Εφόσον οι συμπληρωματικές υποψηφιότητες είναι περισσότερες από τις απαιτούμενες διενεργείται κλήρωση παρουσία των ενδιαφερομένων.

β) Τις εκλογές για την ανάδειξη των μελών των οργάνων του συνεταιρισμού διενεργεί Εφορευτική Επιτροπή, που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μελών και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη. Η ιδιότητα του μέλους της εφορευτικής επιτροπής είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του υποψηφίου του Διοικητικού ή Εποπτικού Συμβουλίου ή γενικά με το πρόσωπο που αφορά η μυστική ψηφοφορία. Οι εκλογές γίνονται με ενιαίο ψηφοδέλτιο, στο οποίο αναγράφονται με αλφαβητική σειρά οι υποψήφιοι χωριστά για κάθε όργανο (Διοικητικό Συμβούλιο-Εποπτικό Συμβούλιο). Κάθε μέλος του συνεταιρισμού ψηφίζει όσους υποψηφίους της προτίμησής του επιθυμεί, μέχρι τη συμπλήρωση του αριθμού των μελών του οργάνου, με σταυρό που σημειώνεται δίπλα στο όνομα κάθε υποψηφίου ή/και με ανάλογο σύμβολο στην ηλεκτρονική ψηφοφορία.

γ) Η διαδικασία εκλογής και ανάδειξης του νέου Διοικητικού Συμβουλίου και Εποπτικού Συμβουλίου πρέπει να έχει ολοκληρωθεί τουλάχιστον σαράντα πέντε ημέρες (45) πριν την ημερομηνία λήξης της θητείας Δ.Σ και Ε.Σ.

δ) Το απερχόμενο Δ.Σ είναι αποκλειστικά υπεύθυνο για την προκήρυξη και διοργάνωση των εκλογών, καθώς και για τον καθορισμό του τόπου διενέργειάς τους. Επίσης, υποχρεούται να ενημερώσει τα μέλη του Ο.Σ.Μ.Α.Ν Συν. Π.Ε τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από τις εκλογές, ώστε να έχουν τη δυνατότητα υποβολής υποψηφιότητας εντός της

<p>προβλεπομένης προθεσμίας.</p> <p>2. <u>Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου</u> Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από επτά (7) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Με πρόσκληση του Συμβούλου που πλειοψήφησε, το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται και εκλέγει με μυστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γενικό Γραμματέα και τον Ταμία.</p> <p>3. <u>Αρμοδιότητες και Υποχρεώσεις Διοικητικού Συμβουλίου</u> α) Διοικεί και εκπροσωπεί το συνεταιρισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και την κείμενη σχετική νομοθεσία. Το Δ.Σ εκπροσωπεί το Συνεταιρισμό σε όλες τις δικαστικές και εξώδικες αυτού σχέσεις και αναλαμβάνει δικαιώματα και υποχρεώσεις για τις καταρτιζόμενες από αυτό δικαιοπραξίες επ' ονόματι του Συνεταιρισμού στα όρια των διατάξεων του νόμου και του καταστατικού.</p>	<p>προβλεπομένης προθεσμίας.</p> <p>2. <u>Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου</u> Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από επτά (7) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση με κριτήριο τον αριθμό των ψήφων που έλαβαν. Τα υπόλοιπα υποψήφια μέλη παραμένουν ως αναπληρωματικά και με τη σειρά των ψήφων που έλαβαν. Σε περίπτωση ισοψηφιών διεξάγεται κλήρωση. Με πρόσκληση του Συμβούλου που πλειοψήφησε, το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται και εκλέγει με μυστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γενικό Γραμματέα και τον Ταμία.</p> <p>3. <u>Αρμοδιότητες και Υποχρεώσεις Διοικητικού Συμβουλίου</u> α) Διοικεί και εκπροσωπεί το συνεταιρισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και την κείμενη σχετική νομοθεσία. Το Δ.Σ εκπροσωπεί το Συνεταιρισμό σε όλες τις δικαστικές και εξώδικες αυτού σχέσεις και αναλαμβάνει δικαιώματα και υποχρεώσεις για τις καταρτιζόμενες από αυτό δικαιοπραξίες επ' ονόματι του Συνεταιρισμού στα όρια των διατάξεων του νόμου και του καταστατικού. Αναλυτικά οι αρμοδιότητες των μελών του Δ.Σ. αναφέρονται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας [ΚΕΛ] του Συνεταιρισμού.</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 12 ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Το ίδιο πρόσωπο δεν μπορεί να μετέχει και στο διοικητικό και στο Εποπτικό Συμβούλιο. Τα μέλη του διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου δεν επιτρέπεται να έχουν μεταξύ τους συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού. Μείωση για οποιονδήποτε λόγο του αριθμού των μελών του συνεταιρισμού κάτω των εικοσιπέντε δε θίγει τη σύνθεση και λειτουργία του Εποπτικού Συμβουλίου μέχρι τη λήξη της θητείας του. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 5 παρ. 7 και 7 παρ. 1 και 2 του ν. 1667/86. Η διάρκεια της θητείας του Εποπτικού</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 12 ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) μέλη με δυο (2) αναπληρωματικά που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Το ίδιο πρόσωπο δεν μπορεί να μετέχει και στο Διοικητικό και στο Εποπτικό Συμβούλιο. Τα μέλη του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου δεν επιτρέπεται να έχουν μεταξύ τους συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού. Μείωση για οποιονδήποτε λόγο του αριθμού των μελών του συνεταιρισμού κάτω των εικοσιπέντε δεν θίγει τη σύνθεση και λειτουργία του Εποπτικού Συμβουλίου μέχρι τη λήξη της θητείας του. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 5 παρ.</p>

<p>Συμβουλίου ακολουθεί αυτή του διοικητικού συμβουλίου.</p> <p>2. Λειτουργία του Εποπτικού Συμβουλίου</p> <p>Το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Με πρόσκληση του Συμβούλου που πλειοψήφησε, το Εποπτικό Συμβούλιο συνέρχεται και εκλέγει με μυστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο.</p> <p>Το Εποπτικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση τουλάχιστο μία φορά το χρόνο και σε έκτακτη, όταν το συγκαλέσει ο Πρόεδρος ή το ζητήσουν τα δύο μέλη του. Βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν τα παρόντα μέλη είναι περισσότερα από τα απόντα. Εκπροσώπηση μέλους δεν επιτρέπεται. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερτερεί η ψήφος του προέδρου. Οι αποφάσεις καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών του Εποπτικού Συμβουλίου.</p>	<p>7 και 7 παρ. 1 και 2 του ν. 1667/86. Η διάρκεια της θητείας του Εποπτικού Συμβουλίου ακολουθεί αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου.</p> <p>2. Λειτουργία του Εποπτικού Συμβουλίου</p> <p>Το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Με πρόσκληση του Συμβούλου που πλειοψήφησε, το Εποπτικό Συμβούλιο συνέρχεται και εκλέγει με μυστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο.</p> <p>Το Εποπτικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση τουλάχιστο μία φορά το χρόνο και σε έκτακτη, όταν το συγκαλέσει ο Πρόεδρος ή το ζητήσουν δύο μέλη του. Βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν τα παρόντα μέλη είναι περισσότερα από τα απόντα. Εκπροσώπηση μέλους δεν επιτρέπεται. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερτερεί η ψήφος του Προέδρου. Οι αποφάσεις καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών του Εποπτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση μη συγκρότησης τριμελούς Ε.Σ., για οποιοδήποτε αιτία, το απερχόμενο Ε.Σ συνεχίζει την λειτουργία του έως τη λήξη της θητείας του ΔΣ. Εάν δεν μπορεί να υπάρξει τουλάχιστον διμελές ΕΣ, προκηρύσσονται άμεσα αρχαιρεσίες για εκλογή Δ.Σ και Ε.Σ.</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 13 ΠΟΡΟΙ - ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ</p> <p>Τα μέλη προγραμμάτων καταβάλλουν επιπλέον πέντε (5) ευρώ για τη συμμετοχή τους σε κάθε πρόγραμμα του Συνεταιρισμού (Τακτικό Αποθεματικό Προγράμματος) και μέχρι την ολοκλήρωσή του,</p> <p>(2). Έκτακτες εισφορές ,</p> <p>(3). Τόκοι καταθέσεων και δανείων,</p> <p>(4). Μισθώματα ακινήτων,</p> <p>(5). Πωλήσεις αδιάθετων οικοπέδων,</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 13 ΠΟΡΟΙ - ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ</p> <p>Τα μέλη προγραμμάτων καταβάλλουν επιπλέον πέντε (5) ευρώ για τη συμμετοχή τους σε κάθε πρόγραμμα του Συνεταιρισμού (Τακτικό Αποθεματικό Προγράμματος) και μέχρι την ολοκλήρωσή του.</p> <p>(2). Έκτακτες εισφορές ,</p> <p>γ) Τόκοι καταθέσεων και δανείων,</p> <p>δ) Μισθώματα ακινήτων, ή άλλα έσοδα από αξιοποίησή τους</p> <p>ε) Πωλήσεις αδιάθετων οικοπέδων, ή μεταβίβαση ακινήτων λόγω</p>

(6). Κάθε έσοδο από τυχόν δικαιώματα και ενισχύσεις της κείμενης νομοθεσίας,
(7) Δωρεές κάθε είδους και κληροδοτήματα,
(8) Εισπράξεις και Διάφορες Προμήθειες, Πρόστιμα και προσαυξήσεις εισφορών,
(9). Κάθε άλλη πρόσοδος μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα από οποιαδήποτε εργασία ενεργείται από τον Συνεταιρισμό,
(10) Τυχόν επιδικαζόμενες υπέρ αυτού δικαστικές δαπάνες σε δικαστικές διενέξεις με μέλη του ή/και τρίτους και τυχόν επιδικαζόμενους τόκους και γενικά, κάθε έσοδο εξ οιασδήποτε πηγής.
(11) Δάνεια τα οποία μπορεί να συνάπτει ο Συνεταιρισμός με Ελληνικές Τράπεζες στο πλαίσιο εκπλήρωσης των σκοπών του, των οποίων οι όροι και το ύψος θα προτείνονται από το Δ.Σ και θα εγκρίνονται από την επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση ή έκτακτη αν συγκληθεί για το σκοπό αυτό.

(3) Για την ικανοποίηση επείγουσών αναγκών, επιτρέπεται μετά από απόφαση του ΔΣ, η προσωρινή κάλυψη των εξόδων ενός ή περισσότερων προγραμμάτων από άλλο ή άλλα προγράμματα με μεταφορά κονδυλίων, ωστόσο έως το τέλος της επόμενης διαχειριστικής χρήσης θα πρέπει να υπάρξει έντοκη επιστροφή του ποσού για αποκατάσταση των Τακτικών Αποθεματικών Κεφαλαίων κάθε προγράμματος.

Δ. ΕΚΤΑΚΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

(1) Το έκτακτο αποθεματικό κάθε προγράμματος, σχηματίζεται

οφειλών μελών

στ) Κάθε έσοδο από τυχόν δικαιώματα και ενισχύσεις της κείμενης νομοθεσίας,
ζ) Δωρεές κάθε είδους και κληροδοτήματα,
η) Εισπράξεις και Διάφορες Προμήθειες, Πρόστιμα και προσαυξήσεις εισφορών,
θ) Κάθε άλλη πρόσοδος μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα από οποιαδήποτε εργασία ενεργείται από τον Συνεταιρισμό,
ι) Τυχόν επιδικαζόμενες υπέρ αυτού δικαστικές δαπάνες σε δικαστικές διενέξεις με μέλη του ή/και τρίτους και τυχόν επιδικαζόμενους τόκους και γενικά, κάθε έσοδο **σε οποιαδήποτε μορφή**, εξ οιασδήποτε πηγής.
ια) Δάνεια τα οποία μπορεί να συνάπτει ο Συνεταιρισμός με Ελληνικές Τράπεζες στο πλαίσιο εκπλήρωσης των σκοπών του, των οποίων οι όροι και το ύψος θα προτείνονται από το Δ.Σ και θα εγκρίνονται από την επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση ή έκτακτη αν συγκληθεί για το σκοπό αυτό.

(3) Για την ικανοποίηση επείγουσών αναγκών, επιτρέπεται μετά από απόφαση του ΔΣ, η προσωρινή κάλυψη των εξόδων ενός ή περισσότερων προγραμμάτων από άλλο ή άλλα προγράμματα με μεταφορά κονδυλίων, ωστόσο έως το τέλος της επόμενης διαχειριστικής χρήσης θα πρέπει να **υπάρξει επιστροφή** του ποσού για αποκατάσταση των Τακτικών Αποθεματικών Κεφαλαίων κάθε προγράμματος. **Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας και εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων επιτρέπεται η παράταση των εν λόγω επιστροφών, έως την διαχειριστική χρήση που θα υπάρξει αυτή η δυνατότητα.**

Δ. ΕΚΤΑΚΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

(1) Το έκτακτο αποθεματικό κάθε προγράμματος, σχηματίζεται από

<p>από έκτακτες εισφορές των Μελών Προγράμματος καθώς και από όλους τους λοιπούς πόρους κάθε προγράμματος.</p> <p>(4) Σε περίπτωση ολοκλήρωσης, ακύρωσης, πώλησης ενός προγράμματος τυχόν υπόλοιπο από το έκτακτο αποθεματικό του κεφάλαιο επιστρέφεται στα εξυπηρετούμενα μέλη του προγράμματος.</p>	<p>έκτακτες εισφορές των Μελών Προγράμματος καθώς και από όλους τους λοιπούς πόρους κάθε προγράμματος και τυχόν άλλα επιμεριζόμενα έσοδα, ως ανωτέρω παραγρ. 1.</p> <p>(4) Σε περίπτωση ολοκλήρωσης, ακύρωσης, ενός προγράμματος τυχόν υπόλοιπο από το έκτακτο αποθεματικό του κεφάλαιο επιστρέφεται στα εξυπηρετούμενα μέλη του ή στους κληρονόμους τους συμπεριλαμβανομένων των κληρονόμων άυλου δικαιώματος προσδοκίας</p>
<p>ΑΡΘΡΟ 19 Προστίθενται νέοι παράγραφοι 3, 4 και 5</p>	<p>ΑΡΘΡΟ 19 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ</p> <p>3. Θέματα που αφορούν την εσωτερική λειτουργία του Συνεταιρισμού καθορίζονται στον εγκεκριμένο από τη Γ.Σ Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας (ΚΕΛ/ΟΣΜΑΝ)</p> <p>4. Το παρόν Καταστατικό καταρτίστηκε σύμφωνα με το ν. 1667/1986, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4141/2013, ΦΕΚ Α 81/5.4.2013, Ν. 4605/19 και ισχύει σήμερα, οι διατάξεις του οποίου ισχύουν και στις περιπτώσεις που δεν προβλέπονται ρητά από αυτό.</p> <p>5. Το τροποποιημένο τούτο Καταστατικό καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΟΣΜΑΝ ΣΥΝ. ΠΕ. στην Αθήνα, στις 20 Σεπτεμβρίου 2021 με την απόφαση του Δ.Σ. 038B και θα υποβληθεί προς έγκριση στην πρώτη Τακτική Γ.Σ. και η ισχύς του αρχίζει από τη δημοσίευση της απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών.</p>

9. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Εφορευτική Επιτροπή και τους παρόντες να προσέλθουν στην κάλπη για τη μυστική ψηφοφορία για τα θέματα

α. Έγκριση ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης 2020

β. Απαλλαγή ευθύνης Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου περιόδου 01-01-2020 έως και 31-12-2020 επισημαίνοντας ότι δεν έχουν δικαίωμα ψήφου τα μέλη του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου.

10. Με τη λήξη της ψηφοφορίας η Εφορευτική Επιτροπή αφού καταμέτρησε τις ψήφους συνέταξε το Πρακτικό , το οποίο επισυνάπτεται του παρόντος ως Παράρτημα «Ε», και το παρέδωσε στον Πρόεδρο της Γ.Σ ο οποίος ανακοίνωσε τα αποτελέσματα :

Καταμετρήθηκαν 22 ψηφοδέλτια εκ των οποίων ευρέθησαν 21 έγκυρα και ένα (1) άκυρο ψηφοδέλτιο.

- Εγκρίθηκε ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσης 2020

Ψήφισαν 21 **ΝΑΙ** 21..... **ΟΧΙ** 0 **ΛΕΥΚΑ** 0

- Υπερψηφίστηκε η απαλλαγή ευθύνης Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου περιόδου 01-01-2020 έως και 31-12-2020

Ψήφισαν 21 **ΝΑΙ** 20 **ΟΧΙ** 1..... **ΛΕΥΚΑ** 0

11. Τέλος ο Πρόεδρος μη υπάρχοντος άλλου θέματος, ευχαρίστησε τους παρευρισκόμενους για την παρουσία τους και κήρυξε τη λήξη των εργασιών της Γενικής Συνέλευσης με τη δήλωση, ότι το νέο καταστατικό που υπογράφεται από τον ίδιο και τον γραμματέα της Γ.Σ καθώς και ότι τα Παραρτήματα «Α», «Β», «Γ», «Δ» και «Ε» αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος πρακτικού.

Αθήνα 9-11-2021

Για τον Συνεταιρισμό

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.

Τ.Υ

Παναγιώτης Γ Κόλλιας



Ο Γραμματέας της Γ.Σ.

Τ.Υ

Ευάγγελος Μήτρου